

Código:		<p style="text-align: center;">REQUISIÇÃO TÉCNICA PARA SERVIÇOS DE COORDENAÇÃO TÉCNICA SOCIAL DE PROJETOS DE REURB.</p>	
N.º da revisão:	01		
Elaborador:			
Aprovador:	Maiara Vieira		
Data da aprovação:	12/04/2021		
Periodicidade da revisão:			
Classificação:	Público		

1. Objetivo

Contratação de profissional para Coordenação Social do trabalho técnico social de projetos de regularização fundiária urbana nos municípios de Nova Lima e Confins.

2. Local

Belo Horizonte / MG / BR

3. Requisitos

Técnico social, com curso superior em psicologia, pedagogia, filosofia, serviço social ou ciências sociais, com, no mínimo 5 (cinco) anos de formado e com experiência comprovada em trabalhos de execução de Regularização Fundiária integrada de **interesse social** em assentamentos precários.

- Experiência em mobilização e cadastro social em projetos de regularização fundiária de interesse social;
- Disponibilidade de trabalhar no município de Nova Lima e Confins, localizados na Região Metropolitana de Belo Horizonte;
- Disponibilidade de dedicação presencial ao projeto, tanto nos municípios quanto na sede da Fundação em Belo Horizonte;

4. Atividades a serem desenvolvidas:

- Coordenação de equipe;
- Coordenação, planejamento, organização e execução de atividades de mobilização social nos assentos em regularização; de cadastramento socioeconômico, realização de plantões de atendimento aos moradores e demais atividades sociais;
- Elaboração de estudo socioeconômico dos assentamentos;
- Elaboração de banco de dados e dossiês individuais dos beneficiários por assentamento;

5. Escopo do serviço:

Realização de trabalho técnico social em conjunto com a equipe da Fundação Israel Pinheiro para a regularização fundiária urbana dos seguintes assentamentos:

Código:		REQUISIÇÃO TÉCNICA PARA SERVIÇOS DE COORDENAÇÃO TÉCNICA SOCIAL DE PROJETOS DE REURB.	
N.º da revisão:	01		
Elaborador:			
Aprovador:	Maiara Vieira		
Data da aprovação:	12/04/2021		
Periodicidade da revisão:			
Classificação:	Público		

Município de Nova Lima:

- Módulo 1: Vila Ipê Amarelo, com 96 lotes; Vale da Esperança, com 236 lotes; Vila Aparecida, com aproximadamente 254 lotes; e Vila Odete, com aproximadamente 43 lotes, totalizando estimativamente 397 lotes.
- Módulo 2: Cristais Curitiba, com aproximadamente 90 lotes; Capela Velha, com aproximadamente 161 lotes; e Jardim Serrano, com aproximadamente 68 lotes, totalizando estimativamente 319 lotes.
- Módulo 3: do Bairro Santa Rita, localizado em Nova Lima, com aproximadamente 400 domicílios.

Considerando que, para os módulos 1 e 2 o trabalho técnico social envolve o planejamento e realização de todas as atividades de mobilização, e para o módulo 3 além das atividades de mobilização realização de cadastro socioeconômico dos moradores e elaboração do estudo socioeconômico.


Município de Confins / MG

- Regularização fundiária urbana de diversos bairros localizados na sede do município de Confins / MG, com aproximadamente 1.400 lotes em processo de regularização.

6. Atividades previstas:

Município de Nova Lima:

- Para os módulos 1, 2 e 3: planejamento, organização e realização de todas as atividades de mobilização social, tais como: oficinas de capacitação, reuniões com grupos de referência de moradores, assembleias, plantões de atendimento e demais eventos programados ao longo do trabalho de regularização até a titulação dos beneficiários.
- Para o módulo 3: planejamento, organização e realização do cadastro social dos moradores do bairro Santa Rita:
 - Elaboração de material de cadastramento (formulários que serão aplicados e banco de dados do cadastro social);
 - Acompanhamento e gerenciamento da equipe de cadastradores município de Nova Lima;

Código:		REQUISIÇÃO TÉCNICA PARA SERVIÇOS DE COORDENAÇÃO TÉCNICA SOCIAL DE PROJETOS DE REURB.	
N.º da revisão:	01		
Elaborador:			
Aprovador:	Maiara Vieira		
Data da aprovação:	12/04/2021		
Periodicidade da revisão:			
Classificação:	Público		

- Conferir trabalho realizado pelos cadastradores e organização da documentação das famílias em dossiês individuais;
- Sistematizar banco de dados do cadastro social;
- Organizar e realizar os plantões de atendimento para casos de conflitos sociais, jurídicos ou técnicos;
- Elaborar estudo socioeconômico a partir dos dados sociais;
- Auxiliar na elaboração da listagem dos beneficiários conforme critérios de titulação definidos pelo jurídico do projeto;
- Organização, mobilização e participação em assembleias e reuniões com moradores e ou Prefeitura, conforme demandas do projeto;
- Organização de dossiês individuais de beneficiários e do banco de dados e listagem de titulação;
- Elaboração de relatórios de todas as atividades de mobilização, capacitação e organização comunitária das oficinas, reuniões de GR, assembleias e demais reuniões realizadas.

Município de Confins:

No município de Confins está em andamento à regularização fundiária de áreas localizadas na sede do município, total de 1.400 unidades e 8 projetos de REURB a serem aprovados até dezembro 2021.

- Conclusão do cadastramento social iniciado em 2020;
- Elaboração de banco de dados do cadastro social;
- Organização de plantões de atendimentos aos moradores;
- Organização dos dossiês individuais dos beneficiários;
- Elaboração de estudo socioeconômico dos 8 assentamentos em regularização;
- Elaboração de listagem de beneficiados;
- Acompanhamento de todas as etapas do projeto de Reurb com a equipe de urbanismo e jurídica, até a titulação dos beneficiários;

Código:		REQUISIÇÃO TÉCNICA PARA SERVIÇOS DE COORDENAÇÃO TÉCNICA SOCIAL DE PROJETOS DE REURB.	
N.º da revisão:	01		
Elaborador:			
Aprovador:	Maiara Vieira		
Data da aprovação:	12/04/2021		
Periodicidade da revisão:			
Classificação:	Público		

7. Prazo:

Contratação temporária, prazo de 10 meses, início imediato, projetos com prazo previsto para conclusão em fevereiro/2022.

8. Do valor e forma de contratação

A combinar.